

**EFEKTIVITAS DAN EFISIENSI PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN PADA BADAN PENDAPATAN
DAERAH**

KOTA KUPANG

Indhar Wahyuni

17061219

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk 1) mengetahui tingkat Efektivitas Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan (PBB-P2) pada Badan Pendapatan Daerah Kota Kupang dari tahun 2018-2020 2) mengetahui tingkat Efisiensi Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan (PBB-P2) pada Badan Pendapatan Daerah Kota Kupang dari tahun 2018-2020. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskripsi kuantitatif, sumber data yang diperoleh yaitu data sekunder, metode pengumpulan data menggunakan metode dokumentasi. Teknik analisa data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kuantitatif melalui Rasio Efektivitas dan Rasio Efisiensi.

Hasil penelitian menunjukan bahwa: 1) Tingkat efektivitas Pemungutan PBB-P2 tahun 2018-2020 yang kefektifannya sangat tinggi adalah pada tahun 2018 dengan tingkat efektivitas 105,90% sedangkan kefektifan paling rendah adalah pada tahun 2020 dengan tingkat efektivitas 86,62 % pada kategori cukup efektif. 2) Tingkat efisiensi pemungutan PBB-P2 tahun 2018-2020 tergolong sangat efisien. Saran yang perlu disampaikan dalam penulisan ini yaitu diharapkan agar pemerintah daerah mengadakan sosialisasi secara berkelanjutan dengan wajib pajak sehingga wajib pajak dapat memahami tatacara membayar pajak dan pentingnya membayar pajak untuk membangun daerah secara keseluruhan.

Kata kunci: *Efektivitas, Efisiensi, Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan*

**EFEKTIVITAS DAN EFISIENSI PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN PADA BADAN PENDAPATAN
DAERAH**

KOTA KUPANG

Indhar Wahyuni

17061219

ABSTRACT

The aims of this research were (1) to know effectiveness level of Land tax Collecting and Rural Building and Urban at Kupang City Regional Revenue Agency on 2018-2020 (2) to know the efficiency level of Land Tax collecting and Rural Building and Urban at Kupang City Regional Revenue Agency on 2018-2020. The research method used in this study was quantitative method. The sources of data obtained were primary data and secondary data, the data collection methods used were interviews, observation and documentation. Data analysis technique used in this research was quantitative descriptive analysis through Effectiveness Ratio and Efficiency Ratio. The result of this study were 1) The level of PBB-P2 collection effectiveness in 2018-2020 which very high effectiveness was in 2020 with the effectiveness level of 105,90% while lowest effectiveness was in 2019 with the effectiveness level of 101,68% with enough effective category.2) The level of PBB-P2 collection efficiency in 2018-2020 was classified as very efficient. The Suggestions that need to be conveyed in this study were the writer hope that local governments hold ongoing socialization sustainably with taxpayers so the taxpayers can understand the procedures for paying taxes and the importance of paying taxes to develop the region overall.

Key words: Effectiveness, Efficiency, Land tax Collecting and Rural Building