

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

Berdasarkan dari hasil penelitian dan pembahasan yang telah dijabarkan di bab sebelumnya pada penelitian ini, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. *Return on equity* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
2. Resiko keuangan berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
3. Nilai perusahaan berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *return on equity* pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
4. *Return on equity* berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap resiko keuangan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
5. Nilai perusahaan berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap resiko keuangan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian sebagaimana telah diuraikan dalam kesimpulan diatas, maka selanjutnya peneliti menyampaikan beberapa saran sebagai berikut:

1. Bagi perusahaan emiten hendaknya meningkatkan nilai perusahaan sehingga dapat menarik investor untuk berinvestasi pada perusahaan mereka, dan perusahaan emiten hendaknya juga mampu meningkatkan profitabilitas perusahaannya sehingga kinerja keuangan menjadi baik dimata investor.
2. Bagi investor, dalam memberikan penilaian terhadap suatu perusahaan sebaiknya juga memperhatikan faktor lain yang mempengaruhi nilai suatu perusahaan, seperti ukuran perusahaan, leverage, pertumbuhan perusahaan, keunikan perusahaan, nilai aktiva, penghematan pajak, fluktuasi nilai tukar dan keadaan pasar modal.
3. Untuk penelitian selanjutnya sebaiknya peneliti mempertimbangkan kemungkinan pengaruh variabel lain yang digunakan dalam mengukur pengaruhnya terhadap nilai perusahaan, seperti perusahaan, nilai aktiva, leverage, penghematan pajak, fluktuasi nilai tukar dan keadaan pasar modal.