

ABSTRAK

Perdagangan surat berharga merupakan cara untuk menarik dana masyarakat dalam hal ini investor untuk mengembangkan perekonomian dimana dana tersebut adalah modal yang dibutuhkan perusahaan untuk memperluas usahanya. Dengan dijualnya saham pasar modal berarti masyarakat diberi kesempatan untuk memiliki dan mendapatkan keuntungan. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2014 hingga tahun 2018. Sampel adalah bagian dari jumlah dan karakteristik yang dimiliki oleh populasi tersebut yang ingin diteliti (Sugiono, 2010). *Purposive sampling* adalah pengambilan sampel dari populasi secara sengaja berdasarkan penilaian atau kriteria tertentu. Alat analisis yang digunakan adalah regresi linear berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Variabel EPS, DPS dan ROA berpengaruh terhadap harga saham pada Perusahaan *Real Estate* dan *Property* di Bursa Efek Indonesia.

Kata kunci : EPS, DPS, ROA dan Harga Saham

ABSTRACK

Securities trading is he way to attract public funds in this case the investor to develop the economy in which the fund is capital that the company needs to expand its business. By selling shares of capital markets means that the public is given the opportunity to own and benefit. The population in this study is the Real Estate and Property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2014 to 2018. The sample is part of the number and characteristics possessed by the population deliberately based on an assessment or specific criteria. The analytical tool used is multiple linear regression. The results showerd that the variabels EPS, DPS and ROA effect on Company's share price on the company's Real Estate and Property in the Exchange Indonesia.

Keywords : EPS, DPS and Stock Prices