

PENGARUH *PROFITABILITAS*, DAN NILAI PERUSAHAAN TERHADAP *RETURN SAHAM*

**(Studi pada perusahaan properti yang terdaftar di bursa efek Indonesia
periode tahun 2015-2018)**

NUR FARIDA

16051125

MANAJEMEN

UNIVERSITAS MERCU BUANA YOGYAKARTA

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *Profitabilitas (ROA)*, *Profitabilitas (ROE)*, dan *Nilai Perusahaan (PBV)* berpengaruh terhadap Return saham pada Perusahaan Properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2018. Populasi dalam penelitian ini sebanyak 48 perusahaan properti dan diperoleh sebanyak 10 perusahaan sebagai sampel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial variabel ROE berpengaruh positif terhadap return saham, ROA dan PBV berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap return saham. Hasil pengujian hipotesis dengan uji F diketahui bahwa nilai sig. < 0,05 sehingga dapat disimpulkan bahwa variabel pengaruh *Profitabilitas (ROA)*, *Profitabilitas (ROE)*, dan *Nilai Perusahaan (PBV)* secara simultan berpengaruh terhadap return saham pada Perusahaan Properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2018.

Kata kunci : *Profitabilitas (ROA)*, *Profitabilitas (ROE)*, dan *Nilai Perusahaan (PBV)* , *Return saham*.

ABSTRACT

This research was conducted to know and analyze the influence of profitability (ROA), profitability (ROE), and company value (PBV) effect on Return shares, Property listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2018. The population in this study was 48 property companies and acquired as many as 10 companies as samples. The results showed that in partial the ROE variables positively impacted the stock's return, ROA and PBV have negative and insignificant impact on the stock return.

Hypothesis testing results with the F test is known that the value of sig. < 0.05 so that it can be concluded that the variable influence of profitability (ROA), profitability (ROE), and company value (PBV) simultaneously affect the return of shares in the company Property listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2018.

Keywords: , *profitability (ROA), profitability (ROE), and company value (PBV), Return stock.*