

ABSTRAK

PENGARUH PROFITABILITAS, KEBIJAKAN DIVIDEN, DAN LIKUIDITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI PERUSAHAAN BURSA EFEK INDONESIA PERIODE TAHUN 2018-2020

Oleh:

Kristin Oktavia Parhusip

18061153

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui (1) Pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *Property* dan *Real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2020, (2) Pengaruh Kebijakan Dividen terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *Property* dan *Real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2020, (3) Pengaruh Likuiditas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *Property* dan *Real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2020. Dalam penelitian ini, berdasarkan kriteria purpose sampling diperoleh 40 perusahaan sebagai sampel. Data yang digunakan merupakan data sekunder berupa laporan tahunan perusahaan periode 2018-2020 secara berturut-turut yang diperoleh melalui website resmi Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian analisis deskriptif, kuantitatif dengan pendekatan survey. Teknik analisis data yang digunakan adalah Analisis Regresi Linear Berganda, Uji Asumsi Klasik. Pengujian hipotesis dilakukan dengan menggunakan uji t. Berdasarkan hasil penelitian dan hasil pengolahan data menunjukkan bahwa: (1) Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, (2) Kebijakan Dividen tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, (3) Likuiditas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Profitabilitas, Kebijakan Dividen, Likuiditas, Nilai Perusahaan