

## **BAB V**

### **SIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Kesimpulan dari penelitian mengenai pengaruh variabel likuiditas, profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap struktur modal pada sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia adalah sebagai berikut:

1. Likuiditas tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal pada sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021.
2. Profitabilitas berpengaruh negatif signifikan terhadap struktur modal pada sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021.
3. Ukuran perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal pada sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021.
4. Likuiditas, Profitabilitas dan Ukuran Perusahaan secara simultan berpengaruh signifikan terhadap struktur modal pada sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021.

#### **5.2 Keterbatasan Penelitian**

Adapun keterbatasan dalam penelitian ini yang diharapkan dapat diperbaiki pada penelitian selanjutnya adalah:

1. Penelitian ini hanya meneliti tentang pengaruh likuiditas, profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap struktur modal.
2. Objek pada penelitian ini adalah perusahaan sektor *property* dan *real estate* sehingga belum mencerminkan pengaruh likuiditas, profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap

struktur modal pada seluruh perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode penelitian.

3. Periode pengamatan pada penelitian ini dilakukan selama 4 tahun dari tahun 2018 - 2021 sehingga periode penelitian ini tergolong jangka pendek (*short run*).

### 5.3 Saran

Dengan melihat adanya beberapa keterbatasan dari penelitian ini, maka ada beberapa saran yang dapat dijadikan pertimbangan pada penelitian selanjutnya, yaitu:

1. Menambah variabel penelitian yang diduga mempengaruhi keputusan struktur modal di perusahaan, misalnya kepemilikan keluarga, kepemilikan pemerintah, *growth* dan umur perusahaan.
2. Pada penelitian selanjutnya, peneliti dapat menambah sampel penelitian tidak hanya perusahaan sektor *property* dan *real estate* namun juga perusahaan di sektor umum dan manufaktur.
3. Memperpanjang periode pengamatan, sehingga diperoleh hasil pengamatan yang lebih tepat dan akurat sehingga dapat menggambarkan pengaruh likuiditas, profitabilitas dan ukuran perusahaan terhadap struktur modal perusahaan.