

## BAB VI

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### A. Kesimpulan

Penelitian ini menguji pengaruh profitabilitas terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Dalam penelitian ini terdapat empat variabel independen yaitu *Return On Assets* (ROA), *Return On Equity* (ROE), *Net Profit Margin* (NPM), dan *Earning Per Share* (EPS) yang di uji hubungannya dengan harga saham. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. sampel yang diperoleh diuji menggunakan uji statistik deskriptif, uji asumsi klasik, analisis regresi linear berganda, dan uji hipotesis.

Kesimpulan yang dapat diambil dari penelitian ini adalah :

1. Berdasarkan pengujian secara simultan (uji F), menunjukkan bahwa rasio profitabilitas yang terdiri dari *Return On Equity* (ROA), *Return On Assete* (ROE), *Net Profit Margin* (NPM), dan *Earning Per Share* (EPS) berpengaruh positif secara simultan terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Jadi hipotesis 1 (satu) terbukti.

2. Dari hasil uji secara parsial dengan uji t, dapat disimpulkan bahwa secara parsial variabel *Return On Assets* (ROA) berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Jadi hipotesis 2 (dua) terbukti.
3. Dari hasil uji secara parsial dengan uji t, dapat disimpulkan bahwa secara parsial variabel *Return On Equity* (ROE) berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Jadi hipotesis 3 (tiga) tidak terbukti.
4. Dari hasil uji secara parsial dengan uji t, dapat disimpulkan bahwa secara parsial variabel *Net Profit Margin* (NPM) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Jadi hipotesis 4 (empat) terbukti.
5. Dari hasil uji secara parsial dengan uji t, dapat disimpulkan bahwa secara parsial variabel *Earning Per Share* (EPS) berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Jadi hipotesis 5 (lima) terbukti.

## **B. Saran**

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, maka peneliti dapat memberi saran sebagai berikut :

1. Untuk para investor yang akan melakukan investasi dalam bentuk saham, dalam hal ini saham perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia sebaiknya melihat aspek teknikal dan aspek fundamental lainnya.
2. Bagi para penulis atau peneliti selanjutnya agar memperbanyak sampel perusahaan yang akan diteliti, periode pengamatan, dan variabel yang akan mempengaruhi harga saham.