

ABSTRAK

Perolehan laba merupakan tujuan akhir yang dicapai suatu perusahaan yang terpenting adalah perolehan laba atau keuntungan yang maksimal, di samping hal-hal lainnya. Oleh karena itu, manajemen perusahaan dalam praktiknya dituntut harus mampu memenuhi target yang telah ditetapkan. Artinya besarnya keuntungan haruslah dicapai sesuai dengan yang diharapkan dan bukan berarti asal untung. Kasmir menambahkan untuk mengukur tingkat keuntungan suatu perusahaan, digunakan rasio keuntungan atau rasio profitabilitas yang dikenal juga dengan nama rasio rentabilitas.

Tujuan dalam penelitian ini Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh Struktur modal terhadap profitabilitas. Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh Likuiditas (*Cuurent Ratio*) terhadap profitabilitas dan Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh ukuran perusahaan terhadap profitabilitas.

Adapun yang dijadikan sebagai populasi adalah Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *Real Estate and Property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode tahun 2011-2014. Sampel dalam penelitian ini adalah perusahaan *Real Estate and Property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2011-2014 yaitu 40 perusahaan. Alat analisis yang digunakan adalah regresi berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Struktur modal berpengaruh terhadap struktur modal, Likuiditas tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal dan Ukuran perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal.

Kata kunci : struktur modal, likuiditas, ukuran perusahaan dan profitabilitas.

ABSTRACT

Profit is the ultimate goal being to achieve a company's most important is profit or maximum profit, in addition to other things. Therefore, in practice management company is required to be able to meet the targets set (Kasmir, 2012). That is the amount of profit to be achieved as expected and are not necessarily the origin of profit. Kasmir adds to measure the level of profits of a company, used the ratio of profit or profitability ratio which is also known as the profitability ratio

The goal in this research is to know and analyze the effect of capital structure on profitability. To know and analyze the influence of Liquidity (current Ratio) to profitability and to determine and analyze the influence of the size of the company to profitability

As the population is used as a population in this study is the Real Estate and Property companies listed on the Indonesian Stock Exchange in the period 2011-2014. The sample in this study is the Real Estate and Property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2011-2014 , namely 40 companies. The analytical tool used is multiple regression

The results showed that the effect on the capital structure of the capital structure, liquidity no significant effect on the capital structure and size of the company does not have a significant effect on the capital structure.
Keywords: capital structure, liquidity, firm size and profitability.